



atakent
M A L L



Since 2017

О ТРЦ Atakent Mall

ТРЦ Atakent Mall расположен в историческом, экологически чистом центре г. Алматы - на территории парковой зоны Атакент.

Территория Атакента сегодня — это уникальное городское пространство, где сосредоточены все этапы жизни активного жителя мегаполиса и современной семьи.



Наши преимущества

Сдаваемая площадь

40 000 м²

Количество арендаторов:

600

Парковочных мест

700

Посещаемость:

5 000 000

человек в год

Общая площадь

60 000 м²

Широкая целевая аудитория -

семьи, молодежь 18-45 лет,
деловые люди и туристы

Локация -

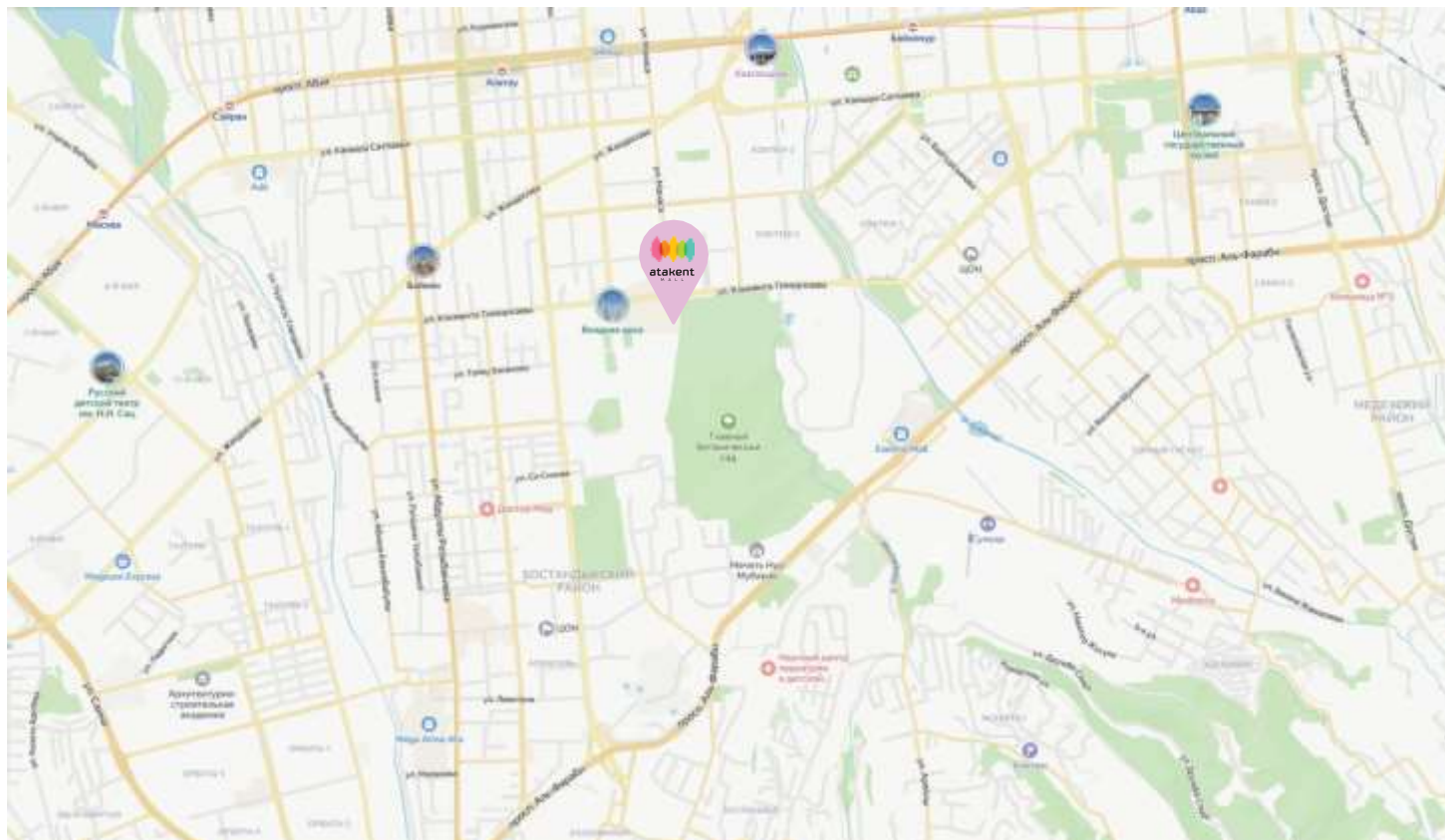
единственный ТРЦ в г.Алматы
расположенный в парковой зоне
в историческом центре



Ключевые арендаторы объекта:



ATAKENT MALL ВХОДИТ В ТОП 10 ТРЦ Г.АЛМАТЫ.



1. Mega Alma-Ata

2. Dostyk Plaza

3. Essentai Mall

4. Forum

5. Atakent Mall / Галерея

6. Mega Park

7. Moskva

8. Sputnik

9. Aport Mall

10. Grand Park

11. ADK

Население г.Алматы 2,3 млн. человек

Зона охвата ТРЦ - более 1 000 000 человек

ПЛАН 1ЭТАЖА

1 этаж



ПЛАН 2 ЭТАЖА

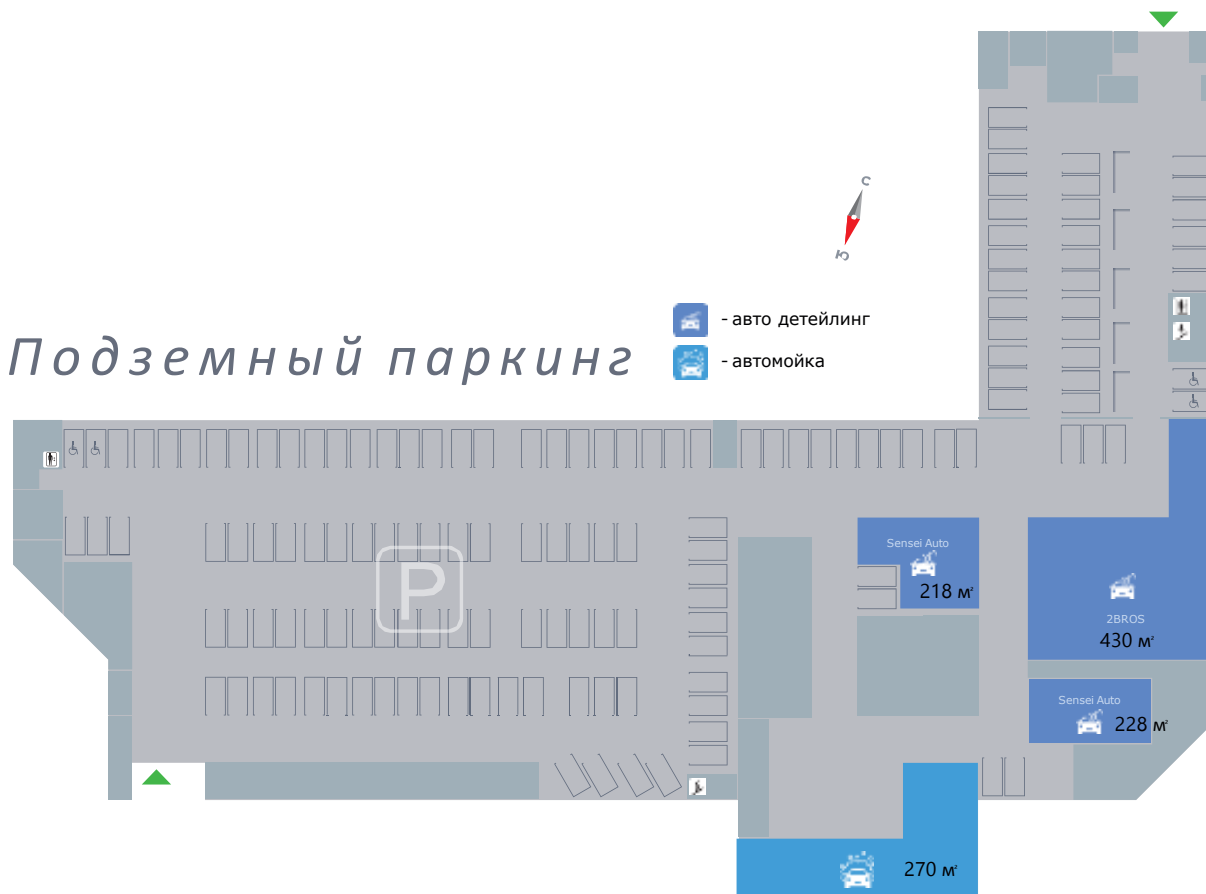
2 этаж



ПЛАН 0 ЭТАЖА



Подземный паркинг

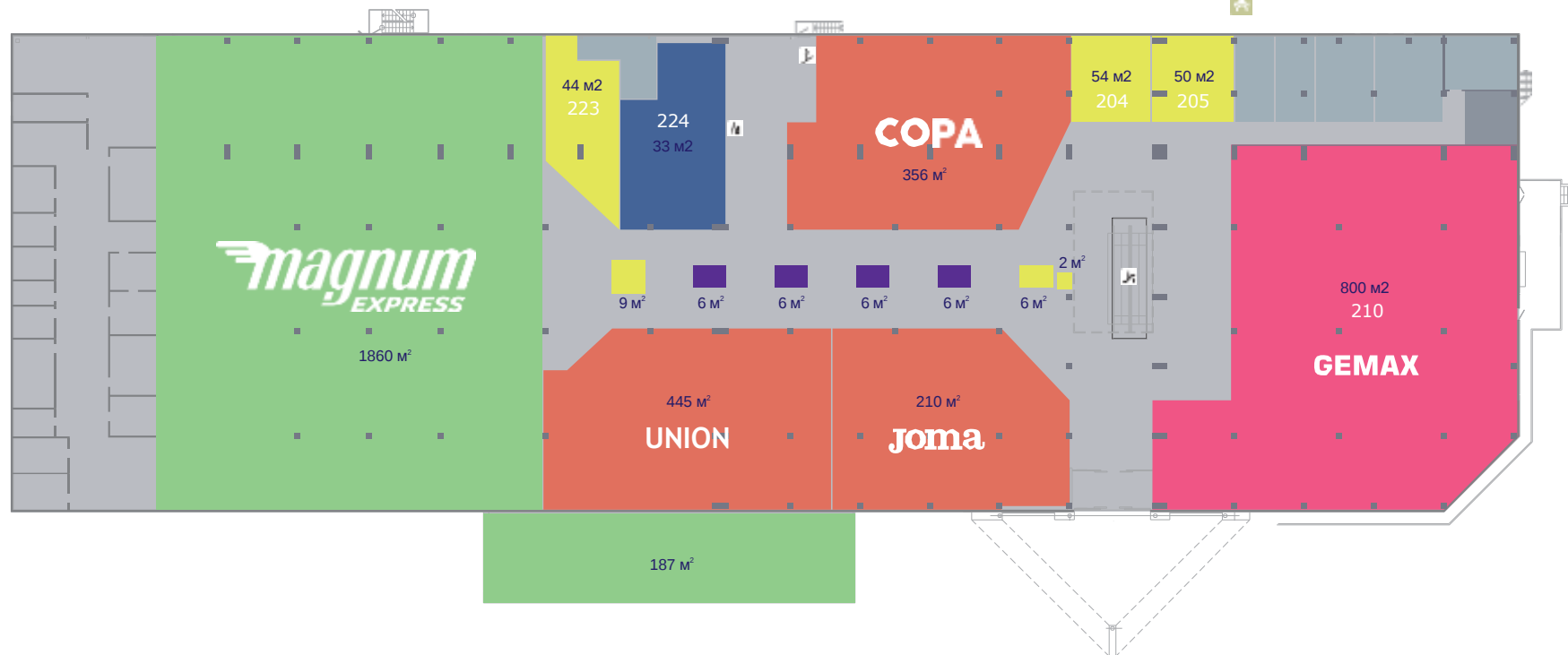


ТРК «Галерея»

1 этаж

-  - эскалатор
-  - лифт
-  - справочная
-  - туалет
-  - комната матери и ребенка
-  - комната для инвалидов
-  - банкомат
-  - лестница
-  - кафе, рестораны

-  - женская одежда (мужск. одежда)
-  - мужская одежда
-  - обувь
-  - аксессуары, ювелирные изделия и прочее
-  - косметика, парфюм
-  - ателье, оптика, сувенирка и прочее
-  - нижнее бельё
-  - смартфоны, гаджеты
-  - электроника
-  - товары для детей
-  - детские развлекательные центры
-  - кинотеатр
-  - товары для дома
-  - спорт товары
-  - тренажёрный зал

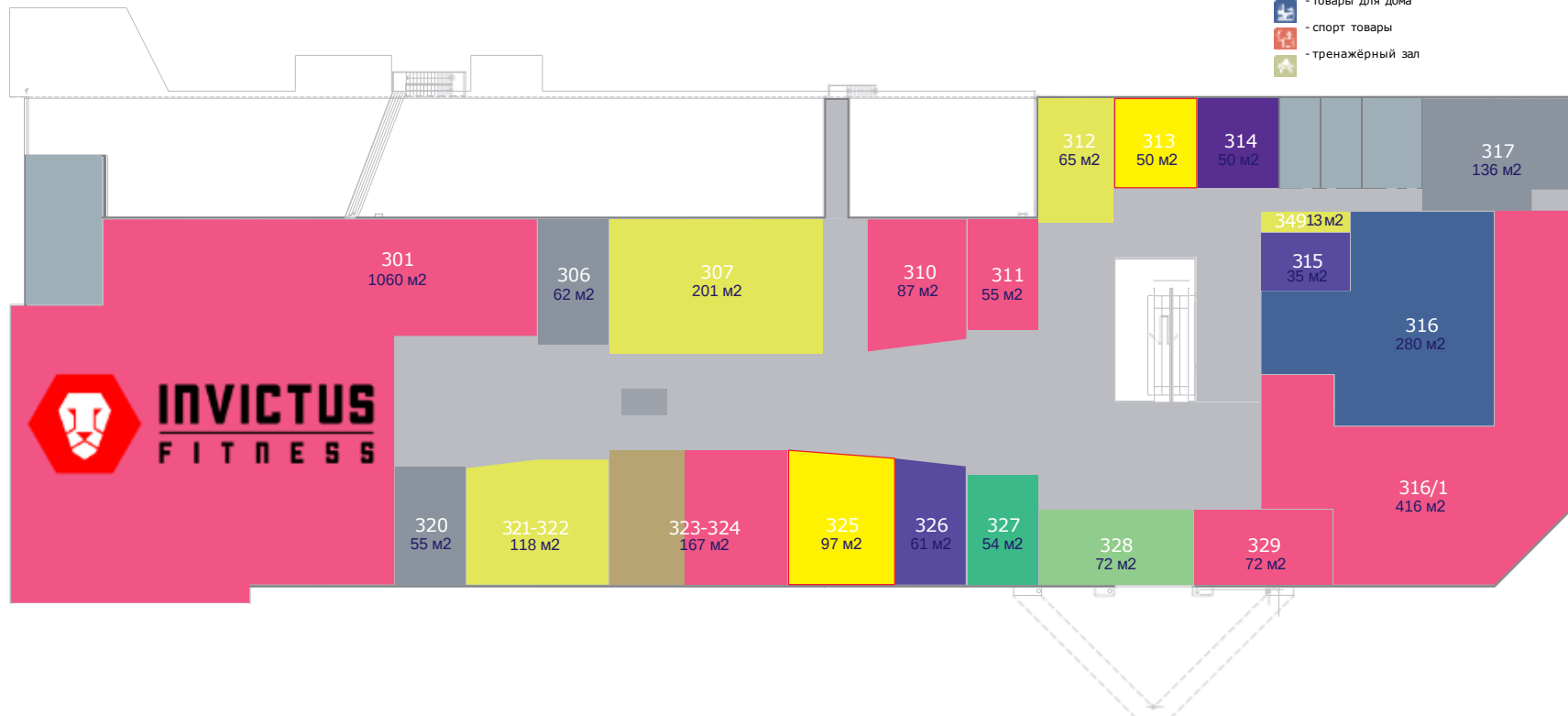


ТРК «Галерея»

2 этаж

-  - эскалатор
-  - лифт
-  - справочная
-  - туалет
-  - комната матери и ребенка
-  - комната для инвалидов
-  - банкомат
-  - лестница
-  - кафе, рестораны

-  - женская одежда (мужск. одежда)
-  - мужская одежда
-  - обувь
-  - аксессуары, ювелирные изделия и прочее
-  - косметика, парфюм
-  - ателье, оптика, сувенирка и прочее
-  - нижнее белье
-  - смартфоны, гаджеты
-  - электроника
-  - товары для детей
-  - детские развлекательные центры
-  - кинотеатр
-  - товары для дома
-  - спорт товары
-  - тренажёрный зал



Общая информация

Наш Проект был запущен в начале 90-х годов, изначально это был рынок **«Каркара»** площадью **14 000 м²** на территории КЦДС «Атакент». В 2017 году проведена реконцепция рынка в торговый центр «Атакент Молл» площадью **45 000 м²**, с подземным и наземным паркингом на 600 машиномест, усилившая рыночные позиции ТРЦ.

Ежегодно торговый центр посещает более

5 000 000 посетителей

На сегодняшний день ТРЦ «Атакент Молл» - это более 600 торговых мест, площадью от 20 м² до 4 500 м². Это центр мобильности «Студент» - самый крупный в Казахстане центр по продаже и ремонту мобильных гаджетов, смартфонов аксессуаров, батутный парк «Gravity» для всех возрастов в рамках концепции здорового образа жизни для современных людей, 5-зальный Кинотеатр, парк семейного отдыха и развлечений «My Kids», «Банзай» тренажерный зал для всей семьи, магазины международных масс-маркет брендов, кафе и рестораны.



- **СОБСТВЕННИКИ**

Здание и земля находятся в частной собственности. ТРЦ «Атакент Молл» — это семейный бизнес с устойчивой стратегией развития.

- **ФИНАНСОВАЯ УСТОЙЧИВОСТЬ**

Не имеем финансовых обязательств перед банками. Деятельность осуществляется на собственные средства.

- **КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ТОО «ЭКСПО-ДИЗАЙН»**

- Годовой оборот:

3.0

млрд. тенге

- Количество арендаторов:

600

торговых мест

- Количество сотрудников:

50

человек

Реконструкция парка Атакент: новые возможности для ТРЦ Atakent Mall

О проекте:

- На территории парка Атакент, в котором расположен ТРЦ Atakent Mall, реализуется масштабный городской проект реконструкции.
- Инициатор — Акимат г. Алматы и АО "Атакент-Экспо"
- Проект направлен на развитие общественных пространств, улучшение инфраструктуры и создание современной городской среды.

Что это значит для Atakent Mall:

- Повышение трафика за счёт новых пешеходных маршрутов, благоустройства и новых объектов притяжения
- Улучшение транспортной доступности и ландшафтного окружения
- Рост интереса арендаторов и повышение инвестиционной привлекательности

Старт строительных работ запланирован на второй квартал 2025 года.
проект стоимостью 10,3 млрд тенге





atakent
M A L L

✉ gm@atakentmall.kz

📷 [atakent_mall](#)

🌐 [atakentmall.kz](#)